

Městský úřad Kolín

Odbor výstavby – stavební úřad

Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I, e-podatelna: posta@mukolin.cz

tel.: +420 321 748 231, fax: +420 321 720 911, e-mail:

stavebni.urad@mukolin.cz

sídlo odboru: Zámecká 160, Kolín I



Žadatel:

Město Kolín, IČO 002 35 440

Karlovo náměstí 78

Kolín I

280 02 Kolín 2

zast. REINVEST spol. s r.o.,

IČO 654 10 840

K Novému dvoru 897/66

Lhotka

142 00 Praha 411

Naše čj.: MUKOLIN/SU 83985/18-pes

Naše zn.: SU 19534/2018

Počet listů: 9

Příloh/listů: 1 x PD

Vyřizuje: Jana Pešíková

Telefon: 321 748 233

E-mail: jana.pesikova@mukolin.cz

Datum: 26.11.2018



Toto rozhodnutí nabylo právní moci dnem:

28.12.2018

Vyznačeno dne:

3.1.2019

Vyznačili:

U. Jirák

- pozemky parc. č. 2805/7, parc. č. 2805/9, katastrální území Kolín
- rekonstrukce ulice Karlova

Rozhodnutí

Výroková část:

Městský úřad Kolín, odbor výstavby - stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 písm. c) a jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen "stavební zákon") a podle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), ve stavebním řízení přezkoumal, podle § 103 až 115 stavebního zákona, žádost o stavební povolení ze dne 15.10.2018, kterou podalo Město Kolín, IČO 002 35 440, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 280 02 Kolín 2, zastoupené REINVEST spol. s r.o., IČO 654 10 840, K Novému dvoru 897/66, Lhotka, 142 00 Praha 411 (dále jen „stavebník“) a na základě provedeného řízení:

Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18b až 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění

stavební povolení

na stavbu s názvem "Rekonstrukce kanalizační stoky Gilla-1a v ulici Karlova" na pozemcích parc. č. 2805/7, parc. č. 2805/9 v katastrální území Kolín (dále jen „stavba“).

Stavba obsahuje:

Předmětem projektové dokumentace je rekonstrukce stávající kanalizační stoky Gilla-1a v Karlově ulici, Kolín I včetně rekonstrukce zpevněných ploch a veřejného osvětlení (vodní díla budou povolována v samostatném správním řízení vodoprávním úřadem MěÚ Kolín). Žádost je doplněna projektovou dokumentací k územnímu řízení i stavebnímu povolení vyhotovenou firmou REINVEST spol. s r.o., Ing. Markem Raškou, Ing. Jiřím Sobolem, Ing. Lukášem Pískem a Ing. Miroslavem Fialou v dubnu 2018. Po rekonstrukci stoky, při které bude zachována trasa a niveleta stoky, a zpětném uložení IS budou zásypy po vrstvách zhutněny. Skladba vozovky bude štěrkodrt' 180 mm, směs stmelená s cementem 150 mm, lože 30 mm, žulová dlažba 120 mm. Kamenná kostka bude kladena do kroužků. Střed vozovky bude tvořit žlab z velké žulové kostky, který bude propojovat uliční vpusti. Odvodnění vozovky je navrženo příčným a podélným spádem do uličních vpustí napojených na novou kanalizaci. Při řešení VO se počítá s výměnou stávajících svítidel osazených na fasádách domů a s případným doplněním o další svítidlo na domě. Mají být použita historizující svítidla fy Pechlát, osazena zdroji NAV-T 70W. Napojení el. kabelu bude provedeno v rohovém stožáru v ul. Kutnohorská, ukončení kabelu bude v napájecím bodě v ul. Brandlova.

Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval REINVEST spol. s r.o., IČ 654 10 840, K Novému dvoru 897/66, Lhotka, 142 00 Praha 411, autorizoval Ing. Jiří Sobol, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby ČKAIT 0011439, Ing. Miroslav Fiala, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, spec. elektrotechnická zařízení ČKAIT 0008909, a která je přílohou tohoto rozhodnutí; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost, celistvost a úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.
2. Stavebníkovi se ukládá v souladu s § 156 stavebního zákona, aby pro stavbu byly použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci); nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi; nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky; nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí; vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.
4. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, která stanovuje technické požadavky na stavby a příslušné technické normy.
5. Stavebník dále zajistí, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
6. Časový plán: Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
7. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka „Stavba povolena“). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě stavby do kolaudace stavby.
8. Investor je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.
9. Při nedodržení projektového řešení se stavebník - investor vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle § 178 - § 183 stavebního zákona.
10. Stavbu bude provádět fyzická nebo právnická osoba, s oprávněním vydaným podle živnostenského zákona č. 455/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů tj. vázaná živnost „provádění staveb, jejich změn a odstraňování“. Stavebník sdělí písemně stavebnímu úřadu před zahájením prací název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, včetně jeho oprávnění a každou změnu.

11. Pro dohled stavebního úřadu nad prováděním stavby byly stanoveny kontrolní prohlídky stavby realizované po dokončení těchto dílčích etap výstavby:
- závěrečná kontrolní prohlídka stavby
Stavebník je povinen dosažení dané etapy výstavby stavebnímu úřadu oznámit.
12. Budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření Městského úřadu Kolín, odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 29.10.2018 pod č.j. MUKOLIN/OZPZ 101008/18-Tv:
Z hlediska ochrany ovzduší:
Při provádění zemních nebo stavebních prací anebo jakýchkoliv jiných činností prováděných přímo nebo nepřímo v souvislosti s realizací záměru (tzn. činností odpovídajících charakteristice stacionárního zdroje znečišťování ovzduší ve smyslu § 2 odst. e) zák. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v úplném znění, které znečišťují anebo by mohly znečišťovat ovzduší), které jsou anebo mohou být zdrojem zvýšené prašnosti, se ve smyslu zákona o ochraně ovzduší, stanovuje technická podmínka pro tyto činnosti (provoz tohoto zdroje), podle které je investor (stavebník, provozovatel) povinen po celou dobu realizace záměru provádět taková technická a organizační opatření ke snížení této prašnosti v takovém rozsahu, aby touto prašností nedošlo k obtěžování obyvatel v místě a ani v okolí realizace záměru (např. zkrápění – mlžení vodou stavebních ploch, zametání nebo zkrápění komunikací, očista automobilů opouštějících staveniště, lešení opatřené po obvodu plachtou nebo ochrannou sítí, oplachtování ložného prostoru automobilů při převozu sypkých prašných materiálů, zaplachtování kontejneru pro stavební odpad, pro manipulaci se stavební sutí, uzavřené (oplachtované) kontejnery pro stavební odpad a pod.).
Při provádění záměru bude přímo na místě realizace záměru (na staveništi) vždy přítomen kompetentní pracovník odpovědný za provedení výše uvedených opatření ke snížení prašnosti.
13. Budou splněny podmínky uvedené v závazném stanovisku Městského úřadu Kolín, odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 08.08.2018 pod č.j. MUKOLIN/OZPZ 72267/18-Ze:
S odpady, které vzniknou realizací akce bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění, zejména § 16, kde jsou uvedeny povinnosti původců odpadů, tj. odpady budou přímo na staveništi tříděny podle jednotlivých druhů a kategorií (viz vyhláška MŽP č. 93/2016 Sb., Katalog odpadů, v platném znění) budou zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem a přednostně bude zajištěno jejich využití před odstraněním.
V případě, že původce odpadů nebude moci sám zajistit jejich využití nebo odstranění, je povinen je za tímto účelem předat osobě, která je dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, oprávněna k jejich převzetí.
O odpadech vznikajících v průběhu stavby a způsobu jejich odstranění nebo využití bude vedena průběžná evidence, kterou stavebník před závěrečnou prohlídkou stavby předloží odboru životního prostředí a zemědělství Městského úřadu v Kolíně.
14. O vydání povolení ke stavbě vodních děl požádá investor vodoprávní úřad MěÚ Kolín, tj. v tomto případě Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství.
15. Budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření Městského úřadu Kolín, odboru dopravy ze dne 06.08.2018 pod č.j. MUKOLIN/OD 65229/18-car:
Po celou dobu provádění stavebních prací nesmí být ohrožen a minimálně omezen provoz na sousedních MK (průjezd vozidel a průchod chodců). Přístup k sousedním nemovitostem zůstane zachován. Případné znečištění přilehlých komunikací při realizaci stavby bude neprodleně odstraněno.
Bude-li to nutné při samotné realizaci stavby na komunikaci vyloučit dopravu za pomoci uzavírky MK, si zhotovitel o povolení uzavírky požádá odbor dopravy MěÚ Kolín v dostatečném časovém předstihu 30 dní před započatím stavby. K žádosti doloží situační plánec, situaci širších vztahů, souhlas vlastníka MK a souhlas Policie ČR KŘP Stř. kraje DI v Kolíně. Dále požádá MěÚ Kolín OD o stanovení přechodné úpravy provozu po dobu provádění stavebních prací.
16. Budou respektovány podmínky uvedené ve stanovisku Krajského ředitelství policie Středočeského kraje, územní odbor Kolín, Dopravní inspektorát Kolín ze dne 26.06.2018 pod č.j. KRPS-189581-1/ČJ-2018-010406:

- inženýrské sítě budou vedeny v souladu s § 36 zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a v případě zásahu do silnice, místní komunikace anebo do části přidruženého dopravního prostoru, musí realizační firma před zahájením prací požádat DI Kolín o vyjádření ke zvláštnímu užívání komunikace a předloží ke schválení projektovou dokumentaci dopravně inženýrského opatření, zpracovaného v souladu s TP 66, dle Zásad pro přechodné dopravní značení (III. vydání – účinnost 1.4.2015), ke kterému DI jako příslušný orgán policie dle § 77 odst. 2 písm. b) zák. č. 361/2000 Sb., vydá písemné stanovisko, na jehož základě příslušný silniční správní úřad vydá stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích
 - doporučujeme, aby umístění poklopů šachet či uzávěrů přípojek bylo vhodně řešeno tak, aby nedocházelo k jejich pojiždění koly vozidel z důvodu jejich možného poškození a zvýšení hlukové zátěže
 - požadujeme, aby pojižděné plochy uličního prostoru byly odděleny od ploch určených pro chodce tak, aby chodci zůstal stavebně zajištěn průchozí profil dle ČSN, aby chodci nebyli ohrožováni projíždějícími vozidly
 - technická zařízení umístěna nad zemí nesmí narušit rozhledová pole křižovatek, jednotlivých přípojení, přechodů pro chodce i míst pro přecházení. V rozhledových polích se nesmí nacházet žádné překážky bránící rozhledu. Za všech okolností musí na komunikaci být zajištěn výhled na svislé dopravní značení a rozhled nutný pro zastavení vozidla
 - při provádění stavebních prací musí být zachovány podmínky bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích a především musí být zajištěna bezpečnost chodců. Stavba musí být řešena v souladu s platnou legislativou a technickými předpisy.
17. Budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření správce veřejných prostranství AVE Kolín, s.r.o. ze dne 06.08.2018 pod zn. 103/13/Sp:
- min. 14 dní před zahájením zemních prací na místní komunikaci požádá stavebník o zvláštní užívání místní komunikace (MK) odbor dopravy MěÚ Kolín
 - 14 dní před zahájením zemních prací na místní komunikaci požádá stavebník o vytýčení kabelů VO, v případě odkrytí kabelů VO, bude před zasypáním vyzván ke kontrole pracovník AVE Kolín, s.r.o.
 - AVE Kolín, s.r.o., bude přizváno k předání staveniště, kde bude upřesněno, který nevyužitý materiál bude vrácen městu Kolín
 - Dotčené povrchy veřejných MK budou uvedeny do stavu:
 - povrch chodníku v případě podélného výkopu bude proveden v celé šíři
 - ostatní povrchy dotčené příčnými překopy budou uvedeny do původního stavu
 - okraje budou zařízeny nebo vyňaty do pravidelného obrazce, jednotlivé vrstvy v místech výkopu budou pečlivě odstraněny, po uložení zařízení budou výkopy při záhozu řádně zhutněny po vrstvách max. 20 cm.
18. Před zahájením zemních prací je stavebník - investor povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí v terénu správcem zařízení, který určí příslušnou ochranu zařízení, aby nedošlo k jejich případnému poškození. Stavebník zajistí splnění podmínek stanovených ve vyjádření těchto správců, která jsou součástí projektové dokumentace stavby a vyspecifikovány v části odůvodnění tohoto rozhodnutí:
 AVE Kolín s.r.o., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEZ Distribuce, a.s., VODOS s.r.o., Kolín, Veolia Energie Kolín, a.s., GridServices, s.r.o., + připojení internetu mezi č. p. 28 a č. p. 104 Karlova ulice.
19. Budou splněny podmínky uvedené v závazném stanovisku Městského úřadu Kolín, odboru výstavby, oddělení památkové péče ze dne 21.08.2018 č.j. MUKOLIN/SU 57953/18-pes:
- Před zahájením prací bude svolána schůzka za účasti investora, zhotovitele a zástupců památkové péče, kde budou stavební úpravy upřesněny.
 - V případě nálezu zděné historické kanalizační stoky, bude tato stoka zachována bez dalšího stavebního zásahu. Nová kanalizace bude položena tak, aby do tělesa historické stoky nezasahovala.
 - Bude provedena koordinace úprav šachty Š2 se záměrem napojení kanalizační přípojky z objektu č. p. 34 tzv. Staré školy v areálu chrámu sv. Bartoloměje.

- Bude použita stávající štípaná kamenná dlažba vozovky, doplňované kusy budou stejného opracování a barevnosti. Podél domů bude provedena bordura z kostek ve dvou až třech řadách, podle velikosti dlažby.
 - Žlab z velké dlažby pro odtok vody bude dotažen až k Brandlově ulici.
 - Umístění pojistných skříní bude předem konzultováno se zástupci NPÚ ÚOP StČ. Dvířka skříní budou plechová natřená v odstínu okolní fasády.
 - Lapače dešťové vody, mřížky a poklopy v dlažbě budou z litiny.
 - Na objektech budou rozvody pro svítidla VO vedeny ve stávajících trasách s minimálním zásahem do omítek.
 - U svítidel VO bude zajištěno teplé žluté světlo.
 - Veškeré zásahy do terénu budou prováděny podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, z kterého vyplývá povinnost majitele při zásahu do terénu záměr předem ohlásit a projednat s Archeologickým ústavem AV ČR v Praze a umožnit jemu, nebo jiné oprávněné organizaci záchranný archeologický výzkum.
20. Zabezpečení stavby bude v souladu s požadavky bodů 4.1 a 4.2 přílohy č. 2 k vyhlášce č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Při nedodržení průchozího prostoru během stavby dle bodu 1.0.2 přílohy č. 2 (1500 mm) nebo při celé uzávěře komunikace pro chodce se musí navrhnout náhradní a vzdálenostně přiměřená bezbariérová trasa dle požadavku bodu 4.0 přílohy č. 2 k vyhlášce.
 21. Rozmístění svítidel na domě č. p. 23 ul. Karlova investor projedná před zahájením prací s vlastníkem domu a bude upřednostněna možnost výměny nových světel na stávajících místech.
 22. Práce budou prováděny tak, aby okolí bylo co nejméně obtěžováno hlukem a prachem.
 23. Práce, které překračují hluk 40 dB, nesmí být prováděny v době od 22,00 do 6,00 hodin.
 24. Zařízení staveniště:
Pro zařízení staveniště bude vymezena část prostor v Karlově ulici. Oprava bude prováděna po etapách za částečného a úplného omezení provozu na komunikaci. Zařízení staveniště bude umístěno na ploše mimo vozovku. Při umístění a používání ZS nesmí dojít k poškození komunikace a ohrožení provozu na ní. Při realizaci stavby bude veškerý materiál dodáván přímo na místo bez mezideponie.
 25. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.
 26. Nejméně 30 dní před záměrem započít s užíváním stavby je stavebník ve smyslu § 119 a následujících stavebního zákona povinen podat na odbor výstavby stavební úřad Městského úřadu Kolín žádost o kolaudační souhlas, ke kterému přiloží doklady o jednání s orgány státní správy, pokud byla vedena. Nejdéle při závěrečné kontrolní prohlídce musí stavebník předložit kolaudační souhlas na vodoprávní díla prováděná v rámci stavby, rozhodnutí, stanoviska, vyjádření, souhlasy, posouzení, případně jiná opatření dotčených orgánů vyžadovaná zvláštními předpisy včetně dokladů o splnění požadavků na ochranu zdravých životních podmínek, revizní zprávy o provedení a odzkoušení všech instalací podle příslušných ČSN, doklad o likvidaci odpadu a doklad o provedení archeologického dohledu, popis a zdůvodnění provedených odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace, dokumentace skutečného provedení stavby (dojde-li k odchylkám proti stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci), zápis o odevzdání a převzetí stavby, plná moc v případě zastupování stavebníka, certifikát autorizovaného inspektora, pokud bude vyhotoven.

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen "správní řád"):

- Město Kolín, IČO 002 35 440, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 280 02 Kolín 2.

Odůvodnění:

Dne 15.10.2018 obdržel stavební úřad žádost o vydání stavebního povolení na stavbu s názvem: „Rekonstrukce kanalizační stoky GIIla - ul. Karlova“ na pozemcích parc. č. 2805/7, parc. č. 2805/9 v katastrální území Kolín, kterou podalo Město Kolín, IČO 002 35 440, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 280 02 Kolín 2, zastoupené společností REINVEST spol. s r.o., IČO 65410840, K Novému dvoru 897/66, Lhotka, 142 00 Praha 411. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům opatřením ze dne 22.10.2018. Stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ústního jednání a ohledání na místě, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provedení a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení oznámení o zahájení stavebního řízení mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy. Oznámení o zahájení stavebního řízení bylo účastníkům řízení doručeno do vlastních rukou.

Vypořádání s námítkami účastníků řízení:

V průběhu řízení byla vznesena námitka vlastníka objektu č. p. 23 ul. Karlova, Kolín I p. Pavla Luňáka, Hrnčířská 233, Kolín II, ve které uvedl, že v minulosti bylo majitelem domu umožněno osazení 2 ks světel na domě č. p. 23 ul. Karlova, z nichž jedno je zhruba uprostřed domu několik let nefunkční. Jako majitel domu nesouhlasil s montáží dalšího osvětlení, tentokrát u domu č. p. 104. Námitce bylo vyhověno podmínkou č. 21 tohoto rozhodnutí.

V provedeném stavebním řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 110 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány, stanovil podmínky pro provedení stavby, schválil plán kontrolních prohlídek, zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení k napojení na ně a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Uvedení všech účastníků řízení v souladu s ustanovením § 109 stavebního zákona:

- a) stavebník:
 - Město Kolín, IČO 002 35 440, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 280 02 Kolín 2
- b) vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem:
 - netýká se
- c) vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno:
 - netýká se
- d) vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věčnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena:
 - Město Kolín IČ 002 35 440
 - Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
 - GridServices, s.r.o.,
 - Veolia Energie Kolín, a.s.
 - VODOS s.r.o.
 - ČEZ Distribuce, a. s.
- e) vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno:
 - Pavel Luňák, Hrnčířská 983, Kolín II, 280 02 Kolín 2
 - Markéta Rajčincová, Na Cihelně 1330, 282 01 Český Brod
 - Radek Kolovecký, Kutnohorská 31, Kolín I, 280 02 Kolín 2
 - Jiří Longin, Karlova 30, Kolín I, 280 02 Kolín 2
 - Marcela Longinová, Roháčova 371, Kolín III, 280 02 Kolín 2
 - Ing. Zbyněk Vála, Karlova 29, Kolín I, 280 02 Kolín 2

- Ing. Jaroslav Kubíček, Karlova 104, Kolín I, 280 02 Kolín 2
- Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5, DS: OVM, keebyyf
- Regionální muzeum v Kolíně, Karlovo náměstí 8, Kolín I, 280 02 Kolín 2, DS: PO, 8ijk7gn

f) ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavby na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno: netýká se.

K žádosti a v průběhu řízení bylo předloženo:

- projektová dokumentace stavby:

zpracovaná: REINVEST spol. s r.o., IČ 654 10 840, K Novému dvoru 897/66, Lhotka, 142 00 Praha 411

autorizoval: Ing. Jiří Sobol, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby ČKAIT 0011439 vypracoval:

Ing. Miroslav Fiala, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, spec. elektrotechnická zařízení ČKAIT 0008909

- plná moc k zastupování stavebníka pro REINVEST spol. s r.o., IČ 654 10 840
- plán kontrolních prohlídek
- doklad o vlastnictví nemovitosti - výpis z KN
- snímek PM

Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury a vyjádření účastníků řízení:

- vyjádření ČEZ Distribuce a.s., ze dne 18.06.2018 č.j.1099121635
- vyjádření GridServices, s.r.o. ze dne 16.07.2018 zn. 500174636
- vyjádření VODOS Kolín, s.r.o. ze dne 28.05.2018 č.j. 018070071472
- vyjádření ČEZ Distribuce a.s., ze dne 08.01.2018 č.j. 0200693464
- vyjádření ENERGIE AG Teplo Bohemia s.r.o. MTH Kolín s.r.o. ze dne 19.06.2018
- vyjádření vlastníka sousední nemovitosti č.p. 104, Karlova, Kolín I ze dne 30.10.2018 k existenci sítě sdělovací kabel
- vyjádření Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, p.o. Praha ze dne 21.06.2018 pod č.j. 4768/KHT
- vyjádření AVE Kolín s.r.o., ze dne 06.08.2018 pod zn. 103/18/Sp a ze dne 03.07.2018 ev. č. 39/18
- vyjádření CETIN, IČ 040 84 063 č.j. 551145/18 ze dne 01.03.2018
- vyjádření MERO ČR, a.s. Kralupy nad Vltavou ze dne 11.01.2018 č.j. 2018/000030/1
- vyjádření ČD Telematika a.s., č.j. 1201810391 ze dne 18.06.2018
- vyjádření Vodafone Czech Republic a.s., ze dne 18.06.2018, zn. MW000008581684224
- vyjádření VEOLIA Energie Kolín, a.s. ze dne 03.08.2018 pod č. j. VEKOL/20180803-001/SAR
- vyjádření CoProSys, IČ 455 34 152 ze dne 26.06.2018
- vyjádření ČEPRO a.s., Česká republika ze dne 18.06.2018 pod č.j. 0000248737
- vyjádření T Mobile ze dne 18.06.2018
- vyjádření JON.CZ s.r.o., ze dne 20.06.2018
- vyjádření České Radiokomunikace a.s., Praha ze dne 22.06.2018 pod zn. UPTS/OS/196682/2018
- vyjádření UPC Česká republika, s.r.o., Praha ze dne 18.06.2018
- vyjádření TwigoNet Europe, SE ze dne 23.07.2018 č.j. 3470/2018KM
- vyjádření COMTES CZ, s.r.o. Praha, ze dne 09.08.2018
- vyjádření Alfa Telecom, IČ 272 28 878, Praha ze dne 26.06.2018

Dotčené správní orgány:

- souhlasné stanovisko Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje, územní odbor Kolín ze dne 04.07.2018 pod č.ev. KO – 805 – 2/2018/PD
- vyjádření Městského úřadu v Kolíně, odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 29.10.2018 pod č.j. MUKOLIN/OZPZ 101008/2018-Tv a ze dne 20.07.2018 pod č.j. MUKOLIN/OZPZ 65164/2018-Tv
- závazné stanovisko Městského úřadu v Kolíně, odboru životního prostředí a zemědělství, souhlas podle § 79 odst. 4 zákona o odpadech ze dne 08.08.2018 pod č.j. MUKOLIN/OZPZ 72267/18-Ze
- vyjádření Městského úřadu v Kolíně, odboru dopravy ze dne 06.08.2018 pod č.j. MUKOLIN/OD 65229/18-car
- závazné stanovisko Městského úřadu v Kolíně, odboru výstavby – oddělení památkové péče k PD ze dne 21.08.2018 pod č.j. MUKOLIN/SU 57953/18-pes a ze dne 21.08.2018
- stanovisko Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, územní odbor Kolín, Dopravní inspektorát Kolín ze dne 26.06.2018 pod č.j. KRPS-18958-1/čj-2018-010406
- závazné stanovisko orgánu územního plánování MěÚ Kolín, odbor regionálního rozvoje a územního

plánování, č.j. MUKOLIN/ORR 56887/18-ska ze dne 13.07.2018

- závazné stanovisko Ministerstva obrany ČR – sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů Praha, sp. zn. 5949/71830/2018-1150-OÚZ-PCE ze dne 16.08.2018

Ostatní:

- vyjádření z hlediska archeologické památkové péče, Ústav archeologické památkové péče středních Čech zn. 3458/2018 ze dne 22.08.2018
- vyjádření NIPI – Bezbariérové prostředí, o.p.s., odbor správy celostátní sítě konzultačních středisek, zn. 110180284 ze dne 22.06.2018

Stavební úřad v průběhu řízení zjistil, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků stavebního řízení; neshledal důvody bránící povolení a provedení stavby, a proto rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlídně jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení předá stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Otisk úředního razítka



Jana Pešíková, v.r.
referent

oprávněná úřední osoba

Za správnost vyhotovení

Lucie Váňová

úřední osoba

Městský úřad Kolín

Příloha:

- ověřená projektová dokumentace stavby – vypracoval REINVEST spol. s r.o., IČ 654 10 840, K Novému dvoru 897/66, Lhotka, 142 00 Praha 411, datum 4/2018
- štítek „Stavba povolena“ si stavebník vyžádá po nabytí právní moci rozhodnutí

Rozdělovník:**Účastníci řízení:**

- Pavel Luňák, Hrnčířská 983, Kolín II, 280 02 Kolín 2
- Markéta Rajčincová, Na Cihelně 1330, 282 01 Český Brod
- Radek Kolovecký, Kutnohorská 31, Kolín I, 280 02 Kolín 2
- Jiří Longin, Karlova 30, Kolín I, 280 02 Kolín 2
- Marcela Longinová, Roháčova 371, Kolín III, 280 02 Kolín 2
- Ing. Zbyněk Vála, Karlova 29, Kolín I, 280 02 Kolín 2
- Ing. Jaroslav Kubíček, Karlova 104, Kolín I, 280 02 Kolín 2

Datová schránka:

- v zast. stavebníka: REINVEST spol. s r.o., K Novému dvoru 897/66, Lhotka, 142 00 Praha 411, DS: PO, 2hwr7sk
- Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5, DS: OVM, keebuyf
- Regionální muzeum v Kolíně, Karlovo náměstí 8, Kolín I, 280 02 Kolín 2, DS: PO, 8ijk7gn
- AVE Kolín s.r.o., Třídvorská 1501, Kolín V, 280 02 Kolín 2, DS: PO, 4ybng6b
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: PO, qa7425t
- GridServices, s.r.o., Plynářská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnyjs6
- Veolia Energie Kolín, a.s., Tovární 21, Kolín V, 280 02 Kolín 2, DS: PO, 97ycdvc
- VODOS s.r.o., Legerova 21, Kolín III, 280 02 Kolín 2, DS: PO, 7tdtvt
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy

Dotčené orgány:

- Městský úřad Kolín, odbor dopravy, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I
- Městský úřad Kolín, odbor výstavby - stavební úřad , orgán památkové péče, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I
- Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 280 12 Kolín

Datová schránka:

- HZS Středočeského kraje územní odbor Kolín, Polepská 634, 280 00 Kolín, DS: OVM_R, xjjhpq3
- Policie České republiky, Dopravní inspektorát Kolín, Václavská 11, 280 00 Kolín III, DS: OVM, 2dtai5u

Na vědomí:

- NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., Havlíčkova 4481/44, 586 01 Jihlava 1, DS: PO_R, 5ec62h6